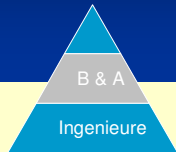


B & A Ingenieure



- BAUMÄNGEL
- BAUSCHÄDEN
- BEWERTUNG VON BEBAUTEN UND UNBEBAUTEN GRUNDSTÜCKEN
- BAULEITUNG UND BAUÜBERWACHUNG
- BEAUFTRAGUNG VON HANDWERKERLEISTUNGEN
- Si-Ge-KOORDINATION
- ENERGIEBERATUNG / ENERGIEPASS

Gerresheimer Straße 139
40233 Düsseldorf
Tel.: 0211 – 989 692 60
Fax.: 0211 – 989 692 62

Marktstraße 31
50968 Köln
Tel.: 0221 – 922 43 18
Fax.: 0221 – 611 04 70

**Mitglied des Kölner Gerichts- und
Bausachverständigenverein e.V.
Mitgliedsnummer: 3543**



Wir über uns

Bausachverständige:

Bauplanung und Bauleitung

- B & A übernimmt Planungsleistungen und Bauleistungen.
- B & A berät Sie bei der Ausführung Ihrer Bauvorhaben und übernimmt für Sie Bauleitung, Vertragswesen, Mahnwesen und Abrechnung.
- B & A übernimmt Bauleitung und Bauüberwachung im Auftrag der Bauherren und Investoren für Ein- und Mehrfamilienhäuser sowie Industriebauten

Wertermittlung

- B & A erstellt Gutachten über den Verkehrswert von bebauten und unbebauten Grundstücken.

Gerresheimer Straße 139
40233 Düsseldorf
Tel.: 0211 – 98969260
Fax.: 0211 – 98969262

www.bausachverstaendige-a.de
email:

Gerresheimer Straße 139
40233 Düsseldorf
Tel.: 0211 – 989 692 60
Fax.: 0211 – 989 692 62

Marktstraße 31
50968 Köln
Tel.: 0221 – 922 43 18
Fax.: 0221 – 611 04 70

www.bausachverstaendige-a.de
email: BausachverstaendigeB-A@t-online.de



Wir über uns

Weitere Leistungen:

- B & A hilft dem Eigentümer und Vermieter bei der Wohnungsabnahme und erstellt das Übergabeprotokoll.
- B & A vermisst Ihre Gebäude mit modernster Lasertechnik.
- Erstellung des Energiepass durch Fachingenieure von B & A.

Bauingenieure und Architekten:

„Schäden an Gebäuden

- B & A ermittelt bei Schäden an Gebäuden und Wohnungen, dokumentiert diese und zeigt Möglichkeiten zur Beseitigung dieser Schäden.
- B & A misst mit modernsten Geräten die Feuchtigkeit in Gebäuden infolge Wassereintrich und aufsteigender Feuchtigkeit und gibt hier Problemlösungen.



Das Bausachverständigenbüro B & A Ingenieure ist ein unabhängiger Ingenieurbetrieb. Ihm gehören erfahrene Mitarbeiter der Fachrichtungen allgemeiner Ingenieurbau sowie Hochbau an.

Flexibilität und Leistungsfähigkeit sind unsere Werkzeuge zur Lösung auch komplexer Aufgaben.

Zu unseren Auftraggebern gehören:

- Behörden von Ländern und Kommunen,
- Öffentliche und private Dienstleistungsunternehmen
- Banken und Versicherungen
- Hausverwaltungen und Bauvereine
- Unternehmen diverser Fachrichtungen
- Private Bauherren und Eigentumsbesitzer
- Private Investoren



Bauingenieurwesen

1. Schäden an Gebäuden

- a. Bauschadenanalyse
- b. Beweissicherungsverfahren
- c. Begutachtung von allgemeinen Bauschäden
- d. Begutachtung von Feuchtigkeit und Schimmelfall
- e. Aufnahme der Schäden bei Brand, Gas und Ermittlung der Wiederherstellungskosten
- f. Schadenermittlung bei Beschädigungen durch Fahrzeuge

2. Immobilienbewertung

Wertermittlung von Gebäuden und Gewerbeimmobilien (bebaute und unbebaute Grundstücke)

3. Geprüfte Bauqualität – für Ihre Sicherheit

Beurteilung erbrachter Leistungen nach VOB und DIN während der Ausführungsphase und bei der Abnahme

4. Projektsteuerung und Projektüberwachung

- a. Sanierungskonzept
- b. Vergabe und Koordination der Planung und der Bauleistungen sowie kaufmännische und technische Abwicklung nach VOB und HOAI

5. Anerkannter Si-Ge- Koordinator

Überwachung von Gesundheits- und Sicherheitsbestimmungen auf der Baustelle

